

HITACHI

Inspire the Next

AI技術を活用した高度な空調IoTソリューションで、
冷凍・空調機器の稼働状態の監視と計画的な運用・保守管理の
サポートを実現します。



exiida 遠隔監視・予兆診断※1

教育施設編

※1 「exiida予兆診断」は「exiida遠隔監視」の契約が必要です。予兆診断は冷凍サイクルに起因するものに限りです。

遠隔監視の効果

迅速な対応

運転状態を24時間監視し、故障発生時はすぐにお客さまへ通知します。また、直前の運転データを確認することができ、迅速な修理が可能となります。

設備管理の省力化

運転データをデータベース化します。運転状態の記録管理など、設備管理の省力化が図れます。

予兆診断の効果

事業機会の損失抑制

予兆診断技術により、故障につながる変化を検知。検知結果による予防保全を行うことで不稼働時間が短縮され、事業機会の損失が抑制できます。

維持管理コストの抑制

予兆診断の結果にもとづく適切なタイミングで保守整備を実施。これにより、重故障化を抑制し、維持管理コストを抑制できます。

フロン排出抑制法にも対応！

簡易点検をサポート

冷媒として使用されているフロンガスの漏えいを未然に防ぐため義務付けられている3か月に1回以上の簡易点検の代替が可能です。現地に行かずに遠隔で診断できるため、機器台数が多く点検業務に追われる管理者の作業負担を軽減し、働き方改革に貢献します。



教育施設
(小学校・中学校・高等学校・幼稚園など)

システム概要

お客様の設備

チラー
ユニット

店舗オフィス用
パッケージエアコン

設備用
パッケージエアコン

スクリーン冷凍機

ビル用
マルチエアコン

小型冷凍機



LTE回線

exiida
遠隔監視
通信ユニット



exiida
遠隔監視クラウド

遠隔監視

データ閲覧

遠隔監視画面

- ▶ 運転状態データ
- ▶ 故障発生来歴
- ▶ 運転時間積算データ
- ▶ 月次報告書
ダウンロードデータ

アラーム発報

お客さま設備の
管理者さまなど

データ活用

(オプション)

予兆診断

AIを活用した
データ解析

日立グローバルライフソリューションズ
遠隔監視センター

予兆検出

exiida遠隔監視、予兆診断の利用に際しては、事前契約(有償)が必要となります。サービス料金は遠隔監視アダプターの台数、監視対象機器の種類や数量により異なります。機器の補償内容、予兆診断対象機器、接続台数など詳細については、当社営業窓口までお問い合わせください。

exiida遠隔監視・予兆診断
対象機種

最新の対応機種情報に関しては、日立販促支援サイト「検索の達人」で検索可能です。

日立販促支援サイト「検索の達人」

<https://www.hitachi-gls.co.jp/kentatsu/>



課題

普通教室や特別教室（音楽室や調理室など）、体育館に設置された空調機器が突然故障すると…

授業中

体調不良となる
リスクが高まる

授業に集中しづらくなり、
効率の悪化を招く

特に夏場の環境においては授業の継続が困難となり、
代替教室の確保が必要になります。

校内行事や授業など屋内活動中

体調不良となる
リスクが高まる

運動中の体調変化により
一層の注意が必要になる

酷暑環境下では校内行事や部活動の実施が困難となり、
時間帯の調整などが必要になります。

予兆診断 導入

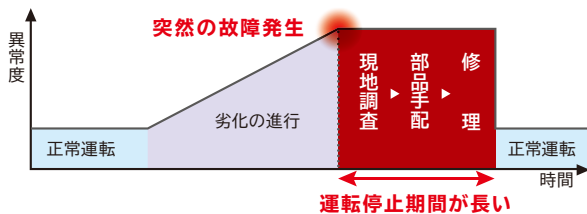
AI技術を活用し、冷凍サイクルに関する故障につながる変化^{※1}を検知。

※1 圧縮機故障、冷媒漏えい、電磁弁故障、膨張弁故障等の冷凍サイクルに起因するものに限ります。（電気部品の故障や突発的な故障は除きます。）

突然の故障による教育環境への影響を最小限に抑える

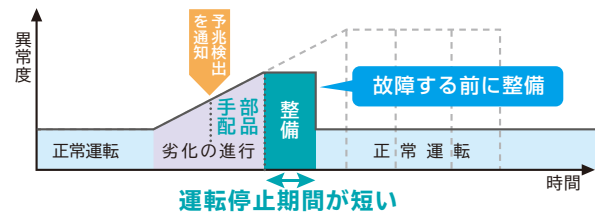
導入前

機器の劣化が進行し、故障にいたる場合でも、
故障発生後の対応となるため**不稼働時間が長くなります。**



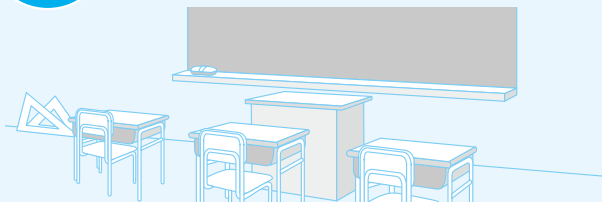
導入後

予兆診断により劣化の進行を検知。計画的な
整備の実施により不稼働時間の短縮が図れ、
運転停止の影響を低減できます。



効果

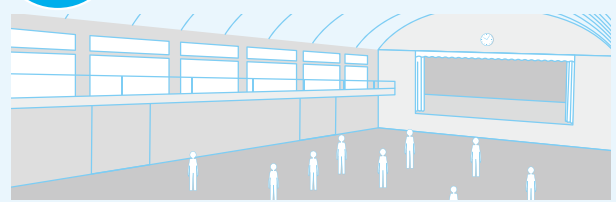
教室に設置された
空調設備の安定した稼働



空調設備の故障により、特に夏季の冷房運転シーズンでの
授業進行への影響を最小限に抑え、児童・生徒や教職員の
体調管理に貢献します。

効果

快適に屋内活動に
取り組める環境の提供



安定した空調環境を維持することで、運動や校内行事に集中できる
環境を提供します。また、万一の災害時に避難所用途として体育館
が使用される際にも快適に過ごせる環境を提供します。

フロン排出
抑制法順守も
サポート！

簡易点検もデータの管理も簡単に。作業負担を軽減！

従来

exiida

簡易点検の
実施



機器設置場所での
目視点検



運転データを自動で取得し、
漏えい検知判定を実施するため、
目視点検の代替^{※2~4}に！

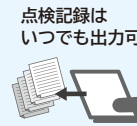
従来

exiida

点検記録の
作成



点検記録を作成
点検整備記録簿の保管



診断結果を点検整備記録簿へ
自動反映が可能^{※5}

既存設備も対応可能！^{※6}

対象機種の
確認はこちら



※2 フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（平成十三年法律第六十四号）第十六条第一項を一部改正。※3 本対応には「exiida遠隔監視・予兆診断」のご契約が別途必要になります。※4 中間期など機器の稼働が減少すると漏えい検知判定ができない場合もあります。その場合は現場への人員派遣・目視点検が必要となります。（事前に通知いたします）※5 ご契約者さまが利用可能な当社「フロン排出抑制法管理システム」上で点検実施の記録・保存が可能です。※6 対象機器については当社営業窓口までお問い合わせください。